Model de anunţ de participare la licitaţie pentru INCHIRIERI spatii/teren (domeniul PUBLIC/PRIVAT)

1. Informaţii generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax şi/sau adresa de e-mail a persoanei de contact:

Primăria Comunei Iacobeni, judeţul Suceava, CUI: 4441158,
-sediul în comuna Iacobeni, str. Republicii nr.73, jud.Suceava, e-mail: primariaiacobeni@yahoo.com
-persoana contact: Secretar General UAT – ŞINCARI MIRELA - telefon 0745322871

2.Informaţii generale privind obiectul închirierii, în special descrierea şi identificarea bunului care urmează să fie închiriat

- teren extravilan, situat în comuna Iacobeni, locul numit "Gării", judeţul Suceava, în suprafaţă de 146,80 ha, aparţinând domeniului privat al Comunei Iacobeni, după cum urmează, conform caietului de sarcini:

-păşune de 80,99 ha, înscris în nr CF 35899
-păşune de 65,81 ha, înscris CF nr 35900

Închirierea se face conform art. 333, art. 335 din O.U.G. 57/2019, şi conform Hotărârii Consiliului Local nr.17 din 24.02.2026.

3. Informaţii privind documentaţia de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.
3.1. Modalitatea sau modalităţile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentaţiei de atribuire: documentaţia de atribuire se poate ridica de la sediul Comunei Iacobeni.
3.2. Denumirea şi adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obţine un exemplar din documentaţia de atribuire: Biroul de Relaţii cu Publicul al Comunei Iacobeni, comuna Iacobeni, sat Iacobeni stada Republicii nr.73, judeţul Suceava.
3.3. Costul şi condiţiile de plată pentru obţinerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019: 500 lei, se poate achita cu numerar la caseria Comunei Iacobeni.

3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor:**02.04.2026, ora 12.00.**

4. Informaţii privind ofertele:.
4.1. Data limită de depunere a ofertelor:**09.04.2026, ora 10.00.**
4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Primăria comunei Iacobeni, adresa: comuna Iacobeni, sat Iacobeni, str.Republicii nr.73, jud.Suceava, cod 727315
4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un **exemplar original, într-un plic sigilat.**
5. Data şi locul la care se va desfăşura şedinţa publică de deschidere a ofertelor: **9.04.2026, ora 12.00,** comuna Iacobeni, sat Iacobeni, str.Republicii nr.73, jud.Suceava.
6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax şi/sau adresa de e-mail a instanţei competente în soluţionarea litigiilor apărute şi termenele pentru sesizarea instanţei: Tribunalul Suceava, municipiul Suceava, strada Ştefan cel Mare, nr 62, telefon : 0230 214 948, email: trsv-registratura@just.ro

7. Data transmiterii anunţului de licitaţie către instituţiile abilitate, în vederea publicării: **18.03.2026.**

Anexa nr. 9

CALENDARUL PROCEDURII

Nr. crt.	Activitatea	Data/ perioadă/ termene	Persoana/ personae responsabile	Rezultate
1.	Publicare anunț proceduri atribuire directă/licitație	**19.03.2026**	Secretarul general al comunei	Anunț publicat în presa scrisă locala, pe site-ul și la sediul Primăriei Iacobeni
2.	Înscrieri solicitări (depuneri cereri) însoțite de documentele prevăzute în caietul de sarcini	**perioada 20.03.2026 02.04.2026**	Inspector -reg.agricol	Solicitări înregistrate
3.	Evaluare cereri	**03.04.2026**	Comisia de atribuire	Proces verbal de constatare a îndeplinirii calității de participant la atribuirea directă
4.	Înregistrarea contestaţiilor	**06.04.2026**	Comisia de soluționare a contestatiilor	Înregistrarea contestaţiilor
5.	Soluţionarea contestaţiilor	**07.04.2026**	Comisia de soluționare a contestațiilor	Proces-verbal soluționare contestații, afișat la sediul primăriei
6.	Ședința de atribuire directă	**09.04.2026**	Comisia de atribuire	Proces - verbal al şedinţei publice de atribuire directă, cu precizarea participanților admişi şi respinşi şi motivele care au stat la baza respingerii
7.	Încheiere contracte de închiriere prin atribuire directă	**21.04.2026** (perioada Sărbătorilor Pascale)	Secretarul general al comunei,	În termen de 5 zile lucrătoare de la ședința de atribuire
8.	Stabilire suprafețe disponibile pentru închiriere prin procedura licitație publică	**22.04.2026**	Comisia de evaluare și atribuire	Proces-verbal elaborat în termen de 3 zile calendaristice de la data finalizării atriburii directe, din care rezultă suprafețele de pajişti calificate pentru licitație publică cu strigare
9.	Evaluare cereri	**23.04.2026**	Comisia de evaluare și atribuire	Proces verbal de constatare a îndeplinirii calității de participant la licitație
10.	Ședința procedurii de licitație	**24.04.2026**	Comisia de evaluare și atribuire	Proces - verbal al şedinţei publice de licitație cu strigare, cu precizarea câștigătorilor
13.	Înregistrarea contestaţiilor	**27.04.2026**	Comisia de soluționare a contestațiilor	Contestații înregistrate
14.	Soluţionarea contestaţiilor	**28.04.2026**	Comisia de soluționare a contestațiilor	Proces-verbal soluționare contestații, afișat la sediul primăriei
15.	Încheiere contracte de închiriere prin atribuire licitatie	**Până in data de 05.05.2026**	Secretarul general al comunei,	În termen de 5 zile lucrătoare de la ședința de atribuire

INITIATOR,
Primar - VIOREL MAXIM

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Mirela Șincari

ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI IACOBENI
Comuna Iacobeni, sat Iacobeni, Strada Republicii nr.73, cod poştal 727315
Telefon: 0230-577128, www.comunaiacobeni.ro, email: primariaiacobeni@yahoo.com

Nr.727/18.03.2026

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 19.03.2026

Astăzi, data mai sus afişată, s-a procedat la afişarea **Anunţului din 19.03.2026**, privind privind închirierea prin atribuire directă sau prin licitaţie publică cu strigare a suprafeţei de **146,80 ha** pajişti, locul numit "Gării" trupul MESTECĂNIŞ, din proprietatea privată a comunei Iacobeni, judeţul Suceava;

PRIMAR
VIOREL MAXIM

ROMÂNIA Comuna IACOBENI, Judeţul SUCEAVA PRIMAR

Secretar general al U.A.T.,
Mirela Sincari